

Dodatek č. 4 ke smlouvě číslo VZ 2/2023 ze dne 22.11.2023

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel: Obec Martínkovice
Sídlo: Martínkovice č.p. 186, 549 73 Martínkovice
IČO: 00272817
Jednající: Jaromír Jirka, starosta obce
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: SMI-ČR group s.r.o.
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, sp.zn. C 30045
Sídlo: Tomkova 49, 549 54 Police nad Metují
IČO: 28827627
DIČ: CZ28827627
Plátce/neplátce DPH plátce DPH
Jednající: Martin Sajfríd - jednatel
Bankovní spojení, vč. čísla účtu: Raiffeisenbank Bank, č.ú. 208687710/5500
(dále jen „zhotovitel“), objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 22.11.2023 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**Rekonstrukce č.p. 42 v Martínkovicích**“ smlouvu o dílo (tato smlouva ve znění pozdějších změn souhrnně jako „smlouva“).
2. Z důvodů uvedených ve změnových listech (ZL) č. 30-32, které jsou přílohou tohoto dodatku, dochází ke změně smlouvy o dílo v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „zákon“) spočívající ve změně rozsahu díla o příslušné vícepráce a méně práce a doby plnění díla.
3. Změna závazku ze smlouvy dle změnového listu č. 32 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
4. Změna závazku ze smlouvy dle změnového listu č. 30 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
5. Změna závazku ze smlouvy dle změnového listu č. 31 není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 7 zákona.

Předmět dodatku

1. Rozsah předmětu díla ve smyslu článku 4 a 5 smlouvy o dílo se upravuje o vícepráce a méněpráce v souladu se změnovými listy č. 30-32, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. Tabulka ceny díla dle článku 7, odst 7..2 smlouvy o dílo se mění následujícím způsobem:

Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo v Kč bez DPH	19 620 971,25
---	---------------

Vícepráce dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH	32 403,36
Méněpráce dle dodatku č. 4 v Kč bez DPH	0,00
Celková cena díla dle dodatků č. 1, 2, 3 a 4 v Kč bez DPH	21 268 591,11
Sazba DPH v %	21 %
DPH v Kč samostatně:	4 466 404,13
Celková cena díla dle dodatků č. 1, 2, 3 a 4 v Kč včetně DPH	25 734 995,24

- Cenový nárůst související se změnami dle § 222, odst. 4) zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, činí 11,69 % a nepřesahuje 15% původní hodnoty závazku a není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.
- Cenový nárůst související se změnami dle § 222, odst. 5) a 6) zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění při odečtení stavebních prací, služeb nebo dodávek, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, činí 6,26 % a nepřesahuje 30% původní hodnoty závazku a není podstatnou změnou závazku ve smyslu § 222 odst. 6 zákona.
- Zároveň se prodlužuje délka doby plnění díla ve smyslu článku 6 a 17 smlouvy o dílo do 28.02.2026 v souladu se změnovým listem č. 30, který tvoří přílohu tohoto dodatku.
- Změna doby plnění díla nepředstavuje vznik podstatné změny závazku a dle § 222, odst. 6) se jedná o změnu nepředvídanou.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- Otázky dodatkem výslovně neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
- Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha změnový list.
- Je-li tento dodatek uzavřen v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a jeden obdrží Zhotovitel.
- Pokud bude tento dodatek vyhotoven v elektronické formě, musí být vyhotoven ve formátu PDF a bude podepsán uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží dodatek smlouvy v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
- Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran (podpisem druhé ze smluvních stran).
- Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy, pokud je smlouva uzavírána v el. podobě, elektronické uznávané podpisy.

Přílohy

Změnové listy: ZL30-32

Zhotovitel:

SMI-ČR group s.r.o.

V Martinkovicích dne 12.12.2025

SMI-ČR group s.r.o., Tříkova 49, 549 54 Police nad Metují

IČ: 283 27 627 DIČ: CZ23827627

E-mail: info@smicrgroup.cz | www.smicrgroup.cz

Martin Sajfríd, jednatel

Objednatel:

Obec Martínkovice

V Martinkovicích dne 12.12.2025

Jaromír Jirka, starosta

OBEC MARTÍNKOVICE
č.p. 186, PSČ 549 73
IČ 00272817, DIČ CZ00272817
tel. 491 528 166 ①